OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Agosto de 2023 a las 12:37:1

177060284

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6818**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLORIA MARIA VILLAMOR

OFICIO No.: 1455 del 18/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-64040

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 28/08/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Agosto de 2023 a las 12:37:2.

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-36300**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6818
MATRICULA: **074-64040**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLORIA MARIA VILLAMOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 84
28/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-36300

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64040

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:26:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 24/05/1999 RADICACION: 1999-3408 CON: ESCRITURA DE 10/05/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238010000000572004100000000O
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010005720041000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 831 DE FECHA 10-05-1999 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE DE TERRENO CON AREA DE 106M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 106 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA HIZO DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA # 744 DE 29-04-99 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-0063711.- MARIA LUISA CAMARGO DE MATEUS ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD SEGUN ESCRITURA 3071 DE 29 DE DICIEMBRE DE 1998 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 63697.CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA,MATEUS CAMARGO MARIA ISABEL, RODOLFO JAIME, MYRIAM LILIA,LUISA YANETH ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUJDICACION EN LA SUCESION DE MATEUS CHAPARRO ESTEBAN SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 285 DE 14 DE MARZO DE 1989 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-04-89 AL FOLIO 19896. MATEUS CHAPARRO ESTEBAN , CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VA;LDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA SEGUN ESCRITURA 721 DE 12 DE JULIO DE 1985 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 1985 AL FOLIO 074-0019896.CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VALDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA ADQUIRIERON POR COMPRA A CASAS HIPOLITO SEGUN ESCRITURA 1212 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 1974 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14 DE ENERO DE 1975 AL FOLIO 19896.CASAS HIPOLITO ADQUIRIO POR COMPRA A VALDERRAMA LUIS SEGUIN ESCRITURA 361 DE 6 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27 DE JUNIO DE 1972 AL FOLIO 19896. VALDERRAMA LUIS ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ BECERRA SILVINO SEGUN ESCRITURA 47 DE 28 DE ENERO DE 1969 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1969 AL FOLIO 19896.PEREZ BECERRA SILVINO ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ VIVAS ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 316 DE 7 DE JUNIO DE 1955 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN DUITAMA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 1955 AL LIBRO PRIMERO FOLIO 151 PARTIDA 437.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-63711

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/05/1999 Radicación 1999-074-6-3408
DOC: ESCRITURA 831 DEL: 10/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64040

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:26:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
A: MATEUS CAMARGO LUISA YANET CC# 46665437 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/11/2009 Radicación 2009-074-6-8267
DOC: ESCRITURA 2908 DEL: 18/11/2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS CAMARGO LUISA YANET CC# 46665437
A: MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN CC# 7217992 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/06/2012 Radicación 2012-074-6-4324
DOC: ESCRITURA 1985 DEL: 15/06/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN CC# 7217992
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/07/2012 Radicación 2012-074-6-5189
DOC: ESCRITURA 2381 DEL: 18/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827
A: ROJAS BECERRA DANY ALEXANDER CC# 1052386300 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 20/11/2015 Radicación 2015-074-6-8453
DOC: ESCRITURA 2724 DEL: 14/08/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS BECERRA DANY ALEXANDER CC# 1052386300
A: HIGUERA ESPITIA DAISSY LORENA CC# 52859042 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/05/2018 Radicación 2018-074-6-3329
DOC: ESCRITURA 1540 DEL: 17/05/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - DE PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA ESPITIA DAISSY LORENA CC# 52859042
A: VILLAMOR GLORIA MARIA CC# 23546687

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/07/2023 Radicación 2023-074-6-5460
DOC: OFICIO 569 DEL: 02/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO NO. 2023-00197-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES MARTINEZ ARIEL CC# 74370465
A: HIGUERA ESPITIA DAISSY LORENA CC# 52859042

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 28/08/2023 Radicación 2023-074-6-6818

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64040

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:26:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1455 DEL: 18/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, COMUNICADO EN OFICIO 569 DEL 02-06-2023. ART. 558 DEL C.P.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: DE OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/08/2023 Radicación 2023-074-6-6818

DOC: OFICIO 1455 DEL: 18/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - SOBRE CUOTA PARTE, RAD. 2023-00405-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLAMOR GLORIA MARIA CC# 23546687

A: HIGUERA ESPITIA DAISSY LORENA CC# 52859042

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-36300 FECHA:28/08/2023

NIS: JTTY9/ov3n8OXUVkGAkeayYm56zyYZy3VB5k7v/Ql1P5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64040

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:26:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última pagina

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 29 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	84586917136

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L- 9112.
V=$45.400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 18 de 2023
Oficio No. 1455

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REF:	PROCESO	: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
	RADICACION	: No. 152384053003-2023-00405-00
	DEMANDANTE	: GLORIA MARÍA VILLAMOR - CC 23.546.687
	DEMANDADO	: DAISSY LORENA HIGUERA ESPITIA - CC 52.859.042

En cumplimiento de auto de fecha 18 de agosto de 2023, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan a la demandada DAISSY LORENA HIGUERA ESPITIA, respecto del inmueble HIPOTECADO distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **074-64040-.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. artículo 468 numeral 2º del CGP., Expídase un certificado sobre la situación jurídica del predio y remítase a este Despacho y proceso informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Gmail Jose Fernando Sáenz Castro <saenzcastro55@gmail.com>

EMBARGO INMUEBLE HHIPOTECADO PROCESO 2023-405

Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co> 22 de agosto de 2023 15:0

Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC: "saenzcastro55@gmail.com" <saenzcastro55@gmail.com>

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

YOVANA BECERRA C.
Escribiente

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

EMBARGO INMUEBLE HIPOTECADO (074 – 64040) - 2023-405.pdf
124K Ver como HTML Descargar

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:13:29 pm

Con el turno 2023-074-6-6818 se calificaron las siguientes matrículas:
074-64040

Nro Matricula: 074-64040

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005720041000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 28/08/2023 Radicación 2023-074-6-6818
DOC: OFICIO 1455 DEL: 18/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, COMUNICADO EN OFICIO 569 DEL 02-06-2023. ART. 558 DEL C.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DE OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/08/2023 Radicación 2023-074-6-6818
DOC: OFICIO 1455 DEL: 18/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - SOBRE CUOTA PARTE, RAD. 2023-00405-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMOR GLORIA MARIA CC# 23546687
A: HIGUERA ESPITIA DAISSY LORENA CC# 52859042

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943